

様式第二号の八(第八条の四の五関係)

(第1面)

産業廃棄物処理計画書	
令和5年 6月 5日	
愛知県知事 殿	
提出者	
住 所 名古屋市中区新栄町1-5 栄中央ビル3F	
氏 名 住友不動産株式会社 注文住宅事業本部 名古屋事業所長 鍛冶 勇一	
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名)	
電話番号 052-957-6651	
<p>廃棄物の処理及び清掃に関する法律第12条第9項の規定に基づき、産業廃棄物の減量その他その処理に関する計画を作成したので、提出します。</p>	
事業場の名称	住友不動産株式会社 注文住宅事業本部 名古屋事業所
事業場の所在地	愛知県名古屋市中区新栄町1-5 栄中央ビル3F
計画期間	令和5年4月1日 から 令和6年3月31日
当該事業場において現に行っている事業に関する事項	
① 事業の種類	大分類 建築業 中分類 総合工事業
② 事業の規模	108億1948万円
③ 従業員数	127名
④ 産業廃棄物の一連の処理の工程	全処理委託

(日本工業規格 A列4番)

産業廃棄物の処理に係る管理体制に関する事項			
(管理体制図)			
産業廃棄物の排出の抑制に関する事項			
① 現状	【前年度（令和4年度）実績】		
	産業廃棄物の種類	廃プラスチック類	建設工事紙くず
	排出量	554.517 t	214.053 t
(これまでに実施した取組) ・産業廃棄物の再資源化 ・納材の削減化 ・木材のプレカット化 ・毎月の協力業者への指導・教育			
②計画	【目標】		
	産業廃棄物の種類	廃プラスチック類	建設工事紙くず
	排出量	500.00 t	190.00 t
(今後実施する予定の取組) ・産業廃棄物の分別処理強化 ・木材のプレカット化 ・毎月の協力業者への指導・教育 ・床養生材の再利用			
産業廃棄物の分別に関する事項			
①現状	(分別している産業廃棄物の種類及び分別に関する取組) 木くず、紙くず、廃プラ、石膏ボード、金属くず等		
②計画	(今後分別する予定の産業廃棄物の種類及び分別に関する取組) 木くず、紙くず、廃プラ、石膏ボード、金属くず等 狭小現場での分別		

自ら行う産業廃棄物の再生利用に関する事項			
① 現状	【前年度（令和4年度）実績】		
	産業廃棄物の種類	廃プラスチック類	建設工事紙くず
	自ら再生利用を行った産業廃棄物の量	0 t	0 t
	(これまでに実施した取組) 特になし		
②計画	【目標】		
	産業廃棄物の種類	廃プラスチック類	建設工事紙くず
	自ら再生利用を行う産業廃棄物の量	0 t	0 t
	(今後実施する予定の取組) 特になし		

自ら行う産業廃棄物の中間処理に関する事項			
① 現状	【前年度（令和4年度）実績】		
	産業廃棄物の種類	廃プラスチック類	建設工事紙くず
	自ら熱回収を行った産業廃棄物の量	0 t	0 t
	自ら中間処理により減量した産業廃棄物の量	0 t	0 t
	(これまでに実施した取組) 特になし		
②計画	【目標】		
	産業廃棄物の種類	廃プラスチック類	建設工事紙くず
	自ら熱回収を行う産業廃棄物の量	0 t	0 t
	自ら中間処理により減量する産業廃棄物の量	0 t	0 t
	(今後実施する予定の取組) 特になし		

自ら行う産業廃棄物の埋立処分又は海洋投入処分に関する事項			
① 現状	【前年度（令和4年度）実績】		
	産業廃棄物の種類	廃プラスチック類	建設工事紙くず
	自ら埋立処分又は海洋投入処分を行った産業廃棄物の量	0 t	0 t
	(これまでに実施した取組) 特になし		
②計画	【目標】		
	産業廃棄物の種類	廃プラスチック類	建設工事紙くず
	自ら埋立処分又は海洋投入処分を行う産業廃棄物の量	0 t	0 t
	(今後実施する予定の取組) 特になし		
産業廃棄物の処理の委託に関する事項			
① 現状	【前年度（令和4年度）実績】		
	産業廃棄物の種類	廃プラスチック類	建設工事紙くず
	全処理委託量	554.517 t	214.053 t
	優良認定処理業者への処理委託量	t	t
	再生利用業者への処理委託量	499.065t	214.053 t
	認定熱回収業者への処理委託量	t	t
	認定熱回収業者以外の熱回収を行う業者への処理委託量	t	t
(これまでに実施した取組) 適正な産廃処理業者の選定、適切な分別			

②計画	【目標】		
	産業廃棄物の種類	廃プラスチック類	建設工事紙くず
	全処理委託量	550 t	190 t
	優良認定処理業者への 処理委託量	t	t
	再生利用業者への 処理委託量	450 t	190 t
	認定熱回収業者への 処理委託量	t	t
	認定熱回収業者以外の 熱回収を行う業者への 処理委託量	t	t
	(今後実施する予定の取組) 適切な分別を行い、資源の再利用化に勤める 定期的に処理状況の現地確認を行う		
※事務処理欄			

備考

- 1 前年度の産業廃棄物の発生量が1,000トン以上の事業場ごとに1枚作成すること。
- 2 当該年度の6月30日までに提出すること。
- 3 「当該事業場において現に行っている事業に関する事項」の欄は、以下に従って記入すること。
 - (1)①欄には、日本標準産業分類の区分を記入すること。
 - (2)②欄には、製造業の場合における製造品出荷額（前年度実績）、建設業の場合における元請完成工事高（前年度実績）、医療機関の場合における病床数（前年度末時点）等の業種に応じ事業規模が分かるような前年度の実績を記入すること。
 - (3)④欄には、当該事業場において生ずる産業廃棄物についての発生から最終処分が終了するまでの一連の処理の工程（当該処理を委託する場合は、委託の内容を含む。）を記入すること。
- 4 「自ら行う産業廃棄物の中間処理に関する事項」の欄には、産業廃棄物の種類ごとに、自ら中間処理を行うに際して熱回収を行った場合における熱回収を行った産業廃棄物の量と、自ら中間処理を行うことによって減量した量について、前年度の実績、目標及び取組を記入すること。
- 5 「産業廃棄物の処理の委託に関する事項」の欄には、産業廃棄物の種類ごとに、全処理委託量を記入するほか、その内数として、優良認定処理業者（廃棄物の処理及び清掃に関する法律施行令第6条の11第2号に該当する者）への処理委託量、処理業者への再生利用委託量、認定熱回収施設設置者（廃棄物の処理及び清掃に関する法律第15条の3の3第1項の認定を受けた者）である処理業者への焼却処理委託量及び認定熱回収施設設置者以外の熱回収を行っている処理業者への焼却処理委託量について、前年度実績、目標及び取組を記入すること。
- 6 それぞれの欄に記入すべき事項の全てを記入することができないときは、当該欄に「別紙のとおり」と記入し、当該欄に記入すべき内容を記入した別紙を添付すること。また、産業廃棄物の種類が3以上あるときは、前年度実績及び目標の欄に「別紙のとおり」と記入し、当該欄に記入すべき内容を記入した別紙を添付すること。また、それぞれの欄に記入すべき事項がないときは、「―」を記入すること。
- 7 ※欄は記入しないこと。

別紙-1

産業廃棄物の排出の抑制に関する事項

		【前年度(令和4年度)実績】																									
①現状	産業廃棄物の種類	建設工事の紙くず	木くず	建設工事の木くず	繊維くず	蛍光灯	金属くず	ガラス・コンクリート・陶磁器くず	グラスウール	ガラスくず	陶磁器くず	石膏ボード	がれき類	コンクリート破片	建設混合廃棄物	安定型建設混合廃棄物	管理型建設混合廃棄物	管理型混合廃棄物	解体系混合廃棄物	アスファルト・コンクリート破片	塩化ビニル製建設資材	廃プラスチック類	ガラス・コンクリート・陶磁器くず(石綿含有)	がれき類(石綿含有)	廃プラスチック類(石綿含有)	紙くず	鉄くず
		排出量(t)	214.053	115.345	539.019	0.520	0.000	14.464	412.150	0.260	2.740	3.000	116.350	239.800	370.390	65.139	0.000	1.248	0.000	0.000	0.000	0.000	554.517	4.360	20.720	0.370	27.870
(これまでに実施した取り組み) 産業廃棄物の現場内分別を徹底実施																											
		【目標】																									
②計画	産業廃棄物の種類	建設工事の紙くず	木くず	建設工事の木くず	繊維くず	建設工事の繊維くず	金属くず	ガラス・コンクリート・陶磁器くず	グラスウール	ガラスくず	陶磁器くず	石膏ボード	がれき類	コンクリート破片	建設混合廃棄物	安定型建設混合廃棄物	管理型建設混合廃棄物	管理型混合廃棄物	解体系混合廃棄物	アスファルト・コンクリート破片	塩化ビニル製建設資材	廃プラスチック類	ガラス・コンクリート・陶磁器くず(石綿含有)	がれき類(石綿含有)	廃プラスチック類(石綿含有)	紙くず	鉄くず
		排出量(t)	190.000	105.000	485.000	0.400	0.000	13.000	370.000	0.200	2.300	2.500	105.000	215.000	330.000	55.000	0.000	1.000	0.000	0.000	0.000	0.000	500.000	3.900	18.000	0.300	25.000
(今後実施する予定の取組) 産業廃棄物の分別を徹底し、資源の再利用化に務める																											

自ら行う産業廃棄物の再生利用に関する事項

		【前年度(令和4年度)実績】無し																										
①現状	産業廃棄物の種類	建設工事の紙くず	木くず	建設工事の木くず	繊維くず	建設工事の繊維くず	金属くず	ガラス・コンクリート・陶磁器くず	グラスウール	ガラスくず	陶磁器くず	石膏ボード	がれき類	コンクリート破片	建設混合廃棄物	安定型建設混合廃棄物	管理型建設混合廃棄物	管理型混合廃棄物	解体系混合廃棄物	アスファルト・コンクリート破片	塩化ビニル製建設資材	廃プラスチック類	ガラス・コンクリート・陶磁器くず(石綿含有)	がれき類(石綿含有)	廃プラスチック類(石綿含有)	紙くず	鉄くず	
		自ら再生利用を行った産業廃棄物の量(t)																										
(これまでに実施した取り組み) 特に無し																												
		【目標】																										
②計画	産業廃棄物の種類	建設工事の紙くず	木くず	建設工事の木くず	繊維くず	建設工事の繊維くず	金属くず	ガラス・コンクリート・陶磁器くず	グラスウール	ガラスくず	陶磁器くず	石膏ボード	がれき類	コンクリート破片	建設混合廃棄物	安定型建設混合廃棄物	管理型建設混合廃棄物	管理型混合廃棄物	解体系混合廃棄物	アスファルト・コンクリート破片	塩化ビニル製建設資材	廃プラスチック類	ガラス・コンクリート・陶磁器くず(石綿含有)	がれき類(石綿含有)	廃プラスチック類(石綿含有)	紙くず	鉄くず	
		自ら再生利用を行う産業廃棄物の量(t)																										
(今後実施する予定の取組) 特に無し																												

別紙-2

自ら行う産業廃棄物の中間処理に関する事項

【前年度(令和4年度)実績】無し																											
産業廃棄物の種類	建設工事の紙くず	木くず	建設工事の木くず	繊維くず	建設工事の繊維くず	金属くず	ガラス・コンクリート・陶磁器くず	ガラスウール	ガラスくず	陶磁器くず	石膏ボード	がれき類	コンクリート破片	建設混合廃棄物	安定型建設混合廃棄物	管理型建設混合廃棄物	管理型混合廃棄物	解体系混合廃棄物	アスファルト・コンクリート破片	塩化ビニル製建設資材	廃プラスチック類	ガラス・コンクリート・陶磁器くず(石綿含有)	がれき類(石綿含有)	廃プラスチック類(石綿含有)	紙くず	鉄くず	
①現状	自ら熱回収を行った産業廃棄物の量(t)																										
	自ら中間処理により減量した産業廃棄物の量(t)																										
(これまでに実施した取り組み)																											
特に無し																											
【目標】																											
産業廃棄物の種類	建設工事の紙くず	木くず	建設工事の木くず	繊維くず	建設工事の繊維くず	金属くず	ガラス・コンクリート・陶磁器くず	ガラスウール	ガラスくず	陶磁器くず	石膏ボード	がれき類	コンクリート破片	建設混合廃棄物	安定型建設混合廃棄物	管理型建設混合廃棄物	管理型混合廃棄物	解体系混合廃棄物	アスファルト・コンクリート破片	塩化ビニル製建設資材	廃プラスチック類	ガラス・コンクリート・陶磁器くず(石綿含有)	がれき類(石綿含有)	廃プラスチック類(石綿含有)	紙くず	鉄くず	
②計画	自ら熱回収を行った産業廃棄物の量(t)																										
	自ら中間処理により減量した産業廃棄物の量(t)																										
(今後実施する予定の取組)																											
特に無し																											

自ら行う産業廃棄物の埋立処分又は海洋投入処分に関する事項

【前年度(令和4年度)実績】無し																											
産業廃棄物の種類	建設工事の紙くず	木くず	建設工事の木くず	繊維くず	建設工事の繊維くず	金属くず	ガラス・コンクリート・陶磁器くず	ガラスウール	ガラスくず	陶磁器くず	石膏ボード	がれき類	コンクリート破片	建設混合廃棄物	安定型建設混合廃棄物	管理型建設混合廃棄物	管理型混合廃棄物	解体系混合廃棄物	アスファルト・コンクリート破片	塩化ビニル製建設資材	廃プラスチック類	ガラス・コンクリート・陶磁器くず(石綿含有)	がれき類(石綿含有)	廃プラスチック類(石綿含有)	紙くず	鉄くず	
①現状	自ら埋立処分又は海洋投入処分を行った産業廃棄物の量																										
(これまでに実施した取り組み)																											
特に無し																											
【目標】																											
産業廃棄物の種類	建設工事の紙くず	木くず	建設工事の木くず	繊維くず	建設工事の繊維くず	金属くず	ガラス・コンクリート・陶磁器くず	ガラスウール	ガラスくず	陶磁器くず	石膏ボード	がれき類	コンクリート破片	建設混合廃棄物	安定型建設混合廃棄物	管理型建設混合廃棄物	管理型混合廃棄物	解体系混合廃棄物	アスファルト・コンクリート破片	塩化ビニル製建設資材	廃プラスチック類	ガラス・コンクリート・陶磁器くず(石綿含有)	がれき類(石綿含有)	廃プラスチック類(石綿含有)	紙くず	鉄くず	
②計画	自ら埋立処分又は海洋投入処分を行った産業廃棄物の量																										
(今後実施する予定の取組)																											
特に無し																											

産業廃棄物の処理の委託に関する事項

【前年度(令和4年度)実績】																													
①現状	産業廃棄物の種類	建設工事の紙くず	木くず	建設工事の木くず	繊維くず	蛍光灯	金属くず	ガラス・コンクリート・陶磁器くず	ガラスウール	ガラスくず	陶磁器くず	石膏ボード	がれき類	コンクリート破片	建設混合廃棄物	安定型建設混合廃棄物	管理型建設混合廃棄物	管理型混合廃棄物	解体系混合廃棄物	アスファルト・コンクリート破片	塩化ビニル製建設資材	廃プラスチック類	ガラス・コンクリート・陶磁器くず(石綿含有)	がれき類(石綿含有)	廃プラスチック類(石綿含有)	紙くず	鉄くず		
	優良認定処理業者への処理委託量(t)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	再生利用業者への処理委託量(t)	214.053	103.811	485.117	0.520	0.000	14.464	370.935	0.000	2.740	2.700	104.715	215.916	333.351	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	499.045	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	認定熱回収業者への処理委託量(t)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	認定熱回収業者以外の熱回収を行う業者への処理委託量(t)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
(これまでに実施した取り組み)																													
適正な産業処理業者の選定、適切な分別																													
【目標】																													
②計画	産業廃棄物の種類	建設工事の紙くず	木くず	建設工事の木くず	繊維くず	建設工事の繊維くず	金属くず	ガラス・コンクリート・陶磁器くず	ガラスウール	ガラスくず	陶磁器くず	石膏ボード	がれき類	コンクリート破片	建設混合廃棄物	安定型建設混合廃棄物	管理型建設混合廃棄物	管理型混合廃棄物	解体系混合廃棄物	アスファルト・コンクリート破片	塩化ビニル製建設資材	廃プラスチック類	ガラス・コンクリート・陶磁器くず(石綿含有)	がれき類(石綿含有)	廃プラスチック類(石綿含有)	紙くず	鉄くず		
	優良認定処理業者への処理委託量(t)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
	再生利用業者への処理委託量(t)	190.000	90.000	435.000	0.450	0.000	13.000	330.000	0.000	2.500	2.500	95.000	195.000	300.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	450.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	認定熱回収業者への処理委託量(t)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	認定熱回収業者以外の熱回収を行う業者への処理委託量(t)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	1.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
(今後実施する予定の取組)																													
産業廃棄物の分別を徹底し、資源の再利用化に務める																													